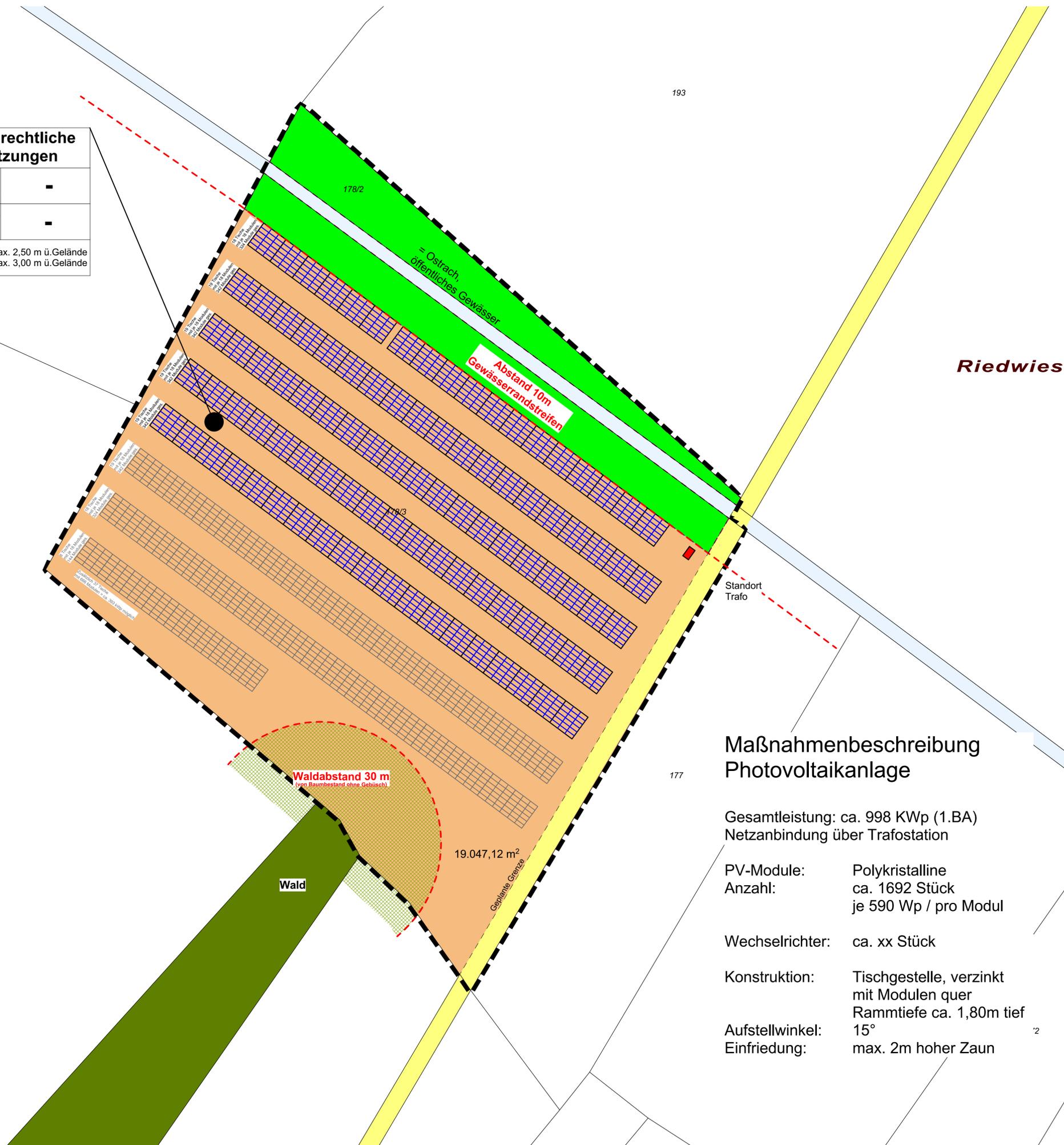


180

193

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO	-
"FF-PV Freiflächenanlage"	-
GR PV-Module = 19.216 m ²	-
GR Gebäude = 25 m ²	-
OK PV-Module = max. 2,50 m ü.Gelände	
OK Gebäude = max. 3,00 m ü.Gelände	



Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

Gehweg
 Strassenfläche
 Verkehrsgrün

Hinweis:
Die Erklärung der Planzeichen und verwendeten Symbole erfolgt ergänzend im Textteil

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat	am
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB	am
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	am
Durchführung frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung	vom bis
Durchführung frühzeitige Behördenbeteiligung	vom bis
Beratung über eingegangene Stellungnahmen im Gemeinderat	am
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung	am
Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung, gem. § 3(2) BauGB	vom bis
Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Gemeinderat	am
Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB	am
Guggenhausen, den (BÜRGERMEISTER)

Die Genehmigung gem. § 10 (2) BauGB wurde durch das Landratsamt Ravensburg erteilt vom..... AZ.Nr.

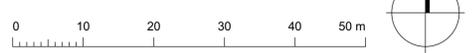
AUSFERTIGUNG
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Guggenhausen, den
(BÜRGERMEISTER)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes am.....
Guggenhausen, den
(BÜRGERMEISTER)

Diese Mehrfertigung stimmt mit der Planurkunde überein.
Guggenhausen, den.....

Füllschema Nutzungsschablone

Planungsrechtliche Festsetzungen	
Art der baulichen Nutzung	-
Grundfläche (GR)	-
Höhe der baulichen Anlagen (Höchstgrenze)	-



Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Freiflächenanlage Guggenhausen Süd" Gemeinde Guggenhausen

AUFTRAGGEBER:
Stefan und Katja Sorg
Hauptstraße 7
88379 Guggenhausen

PLANUNG:
DIPL. ING. R.GROSS
STADTPLANER OSRL
FREIER ARCHITEKT
RIED 16
88371 EBERSBACH-MUSBACH
TEL. 0173/4870450
E-MAIL: info@rolandgross.de

roland gross

MASSTAB	Datum	ÄND.-DAT.	PROJEKT
1: 500	24.07.2023	P 36-37

Maßnahmenbeschreibung Photovoltaikanlage

Gesamtleistung: ca. 998 KWp (1.BA)
Netzanbindung über Trafostation

PV-Module: Polykristalline
Anzahl: ca. 1692 Stück
je 590 Wp / pro Modul

Wechselrichter: ca. xx Stück

Konstruktion: Tischgestelle, verzinkt
mit Modulen quer
Rammtiefe ca. 1,80m tief

Aufstellwinkel: 15°
Einfriedung: max. 2m hoher Zaun

179/2

177

2